**ОБРАЗЕЦ!!!**

Приложение № 1 к ДС № \_\_\_\_\_

к Договору подряда №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_г.

**Техническое задание**

|  |
| --- |
| **на выполнение работ по засыпке технологического канала на 1 этаже в осях 12-25/Б-В 1 этапа ремонта 1 этажа 11 корпуса, расположенного по адресу: г. Н. Новгород, ул. Интернациональная, 100** |

| **Перечень основных требований** | **Содержание требований** |
| --- | --- |
| Общие данные | |
| Сведения об участке выполнения работ (адрес расположения объекта) | г. Нижний Новгород, ул. Интернациональная, 100 |
| Наименование объекта | Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 16 143,5 кв.м., этаж этаж №1, этаж №3, технический этаж №1, этаж №4, этаж №2, антресоль №1, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Н. Новгород, Канавинский район, ул. Интернациональная, д. 100Б, пом.5, кадастровый (или условный) номер: 52:18:0030089:630 |
| Цель технического задания | Засыпка технологического канала на 1 этаже в осях 12-25/Б-В 1 этапа ремонта 1 этажа 11 корпуса, расположенного по адресу: г. Н. Новгород, ул. Интернациональная, 100 |
| Краткая характеристика строящегося объекта | Засыпка технологического канала на 1 этаже в осях 12-25/Б-В 1 этапа ремонта 1 этажа 11 корпуса, расположенного по адресу: г. Н. Новгород, ул. Интернациональная, 100 |
| Вид производства работ | Демонтажные работы |
| Сроки производства работ | 10 (десять) рабочих дней с момента подписания дополнительного соглашения |
| Источник финансирования | Собственные средства Заказчика |
| Стоимость работ | 165 100 (Сто шестьдесят пять тысяч сто) рублей 00 копеек, в т.ч НДС 18 % 25 184 рублей 75 копеек. |
| Размер обеспечительного платежа, вносимого подрядчиком | Размер обеспечительного платежа, подлежащего уплате Подрядчиком, равен 10 (Десяти) % от общей стоимости работ, указанной в дополнительном соглашении, что составит 16 510 рублей 00 копеек. В качестве обеспечительного платежа могут выступать материалы Подрядчика, применяемые и завезенные на Объект для выполнения работ. |
| Порядок оплаты | Без аванса. Окончательная оплата стоимости работ производится Заказчиком в течение 5 (пяти) календарных дней с момента подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки Объекта в состоянии «под ключ»,  подтверждающего, что Подрядчик в полном объеме выполнил все работы в точном соответствии с требованиями Заказчика и передал в адрес Заказчика исполнительную документацию. |
| Исходная документация | Перечень исходной документации (ТД, представляемой Заказчиком):   1. Приложение №1 к настоящему ТЗ:   Л.1 – Схема засыпки технологического канала на 1 этаже в осях 12-25/Б-В 1 этажа;   1. Настоящее ТЗ. |
| Требования к качеству выполняемых работ | В соответствии с требованиями ГОСТ, СНиП и другой нормативной документацией |
| Требования к качеству исполнительной документации | В соответствии с требованиями ГОСТ, СНиП и другой нормативной документацией |
| Дополнительные условия по гарантийному обеспечению | Удержание 10% от стоимости работ в качестве гарантийного обеспечения, определенного Сторонами в 36 (тридцать шесть) месяцев со дня подписания Акта сдачи-приемки Объекта. |
| **Основные требования к производимым работам** | |
| Демонтажные работы | Перед выполнением работ произвести дефектовку и определить объемы работ на Объекте.  При производстве работ обеспечить пылезащиту (предусмотреть защитный полог).  Демонтировать металлические листы покрытия канала в осях 12-25/Б-В.  Демонтировать трубы отопления, расположенные в канале в осях 12-25/Б-В. |
| Строительно-монтажные работы | Выполнить засыпку канала в осях 12-25/Б-В: нижний слой – колотый кирпич фракцией до 60 мм, второй слой – строительный мусор фракцией 20-40 мм, верхний слой - песок с уплотнением до коэффициента уплотнения kупл.=0,95.  Выполнить монтаж металлических листов покрытия канала в исходное положение. |
| Вентиляция | нет |
| Электрооборудование и электромонтажные работы | К выполнению работ приступать после согласования по отключению оборудования кабельных трасс со службой главного энергетика ООО «РАСКО-ЭНЕРГОСЕРВИС» |
| Требования к технологическим решениям и оборудованию | нет |
| **Дополнительные требования** | |
| Подготовка демонстрационных материалов | Согласовать с Заказчиком в письменной форме |
| Особые условия | 1. По окончании работ выполнить уборку территории от строительного мусора и вывезти его за свой счет на установленные участки утилизации. 2. Выполнение работ производить поэтапно, захватками, не нарушая транспортную и логистическую процедуру действующего промышленного предприятия ПАО «ГЗАС им.А.С.Попова». 3. Все работы выполнить с привлечением персонала, имеющим необходимые разрешительные документы в соответствии с законодательством Российской Федерации. |

**Примечание:**

* Подрядчику необходимо выехать на Объект, предусмотреть все виды работ, технические решения и используемые материалы, необходимые для комплексного завершения работ, не предусматривающие дополнительных затрат;
* При производстве работ руководствоваться ТЗ и графической частью данного ТЗ;
* Все строительные материалы, комплектующие, цвет, обработку, класс и качество материала Подрядчик обязан согласовать с Заказчиком до выполнения соответствующих работ. Материалы в соответствии с ГОСТ, СНиП, ПБ, ПУЭ и т.д.;
* Все работы по строительству и вводу в эксплуатацию осуществляются силами и средствами Подрядчика;
* Поломка конструкции, оборудования, появление трещин, сколов царапин и пр. подпадают под гарантийные обязательства Подрядчика. По выявлению дефектов Подрядчик обязуется устранить недостатки в течение 10 дней;
* В случае выявления дефектов конструктивных элементов в пределах гарантийного срока или повреждении элементов существующей отделки Подрядчик обязуется выполнить работы по устранению дефектов за свой счет в соответствии с условиями договора подряда и дополнительного соглашения;
* Работы выполнить «под ключ» с гарантийными обязательствами и сдать Заказчику без дополнительных затрат.

**Приложение:**

**Реквизиты**